

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	найменування ²						
12	Нежитлові будівлі						
121	Будівлі готельні та подібні будівлі	1,500	0,000	0,000	0,050	0,000	0,000
1211	Будівлі готельні	1,500	0,000	0,000	0,050	0,000	0,000
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання	0,750	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
122	Офісні будівлі	1,500	0,000	0,000	1,500	0,000	0,000
1220	Офісні будівлі ⁵	1,500	0,000	0,000	1,500	0,000	0,000
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі	1,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі	1,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
124	Будівлі транспорту та зв'язку	1,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі	1,500	0,000	0,000	1,500	0,000	0,000
1242	Будівлі гаражів	1,500	0,000	0,000	0,050	0,000	0,000
125	Промислові та складські будівлі	1,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1251	Промислові будівлі ⁵	1,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1252	Резервуари, силоси та склади	1,500	0,000	0,000	1,500	0,000	0,000
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту	1,500	0,000	0,000	1,500	0,000	0,000
1261	Будівлі громадського дозвілля	1,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1262	Будівлі музеїв та бібліотек ⁵	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів ⁵	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення ⁵	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1265	Спортивні зали ⁵	1,500	0,000	0,000	1,500	0,000	0,000
127	Інші нежитлові будівлі	0,750	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі ⁵	1,500	0,000	0,000	0,050	0,000	0,000
1272	Меморіальні та культові будівлі ⁵	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1273	Пам'ятки історичні та ті, що охороняються ⁵	1,500	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше ⁵	1,500	0,000	0,000	0,050	0,000	0,000

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставка затверджується окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування значаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд НК 018-2023, затвердженого наказом Міністерства економіки від 16 травня 2023 р. № 3573.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у розпорядженні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається розпорядження, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цими підкатегоріями, звільняються повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.



Начальник сільської військової адміністрації

Ігор ПІДГОРОДЕЦЬКИЙ

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на термін дії розпорядження та вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код територіальної громади	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA65000000000030969	UA65100000000029736	UA65100090000097337	UA65100090010083425	с. Музиківка
UA65000000000030969	UA65100000000029736	UA65100090000097337	UA65100090050036217	с. Східне
UA65000000000030969	UA65100000000029736	UA65100090000097337	UA65100090030046601	с. Загорянівка
UA65000000000030969	UA65100000000029736	UA65100090000097337	UA65100090020067956	с. Висунці
UA65000000000030969	UA65100000000029736	UA65100090000097337	UA65100090040043065	с. Мірошниківка

Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Інваліди першої і другої групи	100 %
Фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років	100 %
Ветерани війни та особи на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»	100 %
Фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи	100 %
Фізичні особи, призвані до Збройних сил України у зв'язку з мобілізацією (на період мобілізації)	100 %
Релігійні організації України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами	100 %

Пільги з податку, передбачені даним розпорядженням для фізичних осіб не застосовуються до: об'єкта/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, встановленої пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Начальник сільської
військової адміністрації

Ігор Підгородецький



Ігор ПІДГОРОДЕЦЬКИЙ