

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення виконавчого комітету
Музиківської сільської ради
«29» серпня 2019 №58

ПРОТОКОЛ
засідання житлової комісії

«27» серпня 2019 року

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: Плотник Микола Петрович – депутат Музиківської сільської ради;

Секретар комісії: Колісніченко Л.Л. – інспектор з розвитку інфраструктури, житлово-комунального господарства та енергоефективності Музиківської сільської ради

Член комісії: Добринчук К.Д. – спеціаліст з соціальної роботи Музиківської сільської ради;

Порядок денний:

1. Розгляд повторної заяви громадянина Шпилевого Олександра Сергійовича про зарахування на квартирний облік від 07.08.2019 року № б/н.

1. СЛУХАЛИ: Колісніченко Л.Л. про повторне звернення громадянина Шпилевого Олександра Сергійовича з заявою про зарахування на квартирний облік з пакетом документів.

Колісніченко Л.Л. зазначила, що відповідно до п. 18 ч. 1 ст. 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» інвалідам війни та прирівняним до них особам (стаття 7) надаються такі пільги: *позачергове забезпечення житлом осіб, які потребують поліпшення житлових умов*, у тому числі за рахунок жилої площі, що передається міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, підприємствами та організаціями у розпорядження місцевих рад та державних адміністрацій.

Статтею 34 ЖК України потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни: забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається в порядку, встановлюваному Радою Міністрів Української РСР і Українською республіканською радою професійних спілок; які проживають у приміщенні, що не відповідає встановленим санітарним і технічним вимогам; які хворіють на тяжкі форми деяких хронічних захворювань, у зв'язку з чим не можуть проживати в комунальній квартирі або в одній кімнаті з членами своєї сім'ї. Перелік захворювань затверджується Міністерством охорони здоров'я Української РСР за погодженням з Українською республіканською радою профспілок; які проживають за договором піднайму жилого приміщення в будинках державного або громадського житлового фонду чи за договором найму жилого приміщення в будинках житлово-будівельних кооперативів; які проживають тривалий час за договором найму (оренди) в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності; які проживають у гуртожитках. Громадяни визнаються потребуючими поліпшення житлових умов і з інших підстав, передбачених законодавством Союзу РСР і Української РСР.

Згідно п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради Професійних Спілок від 11 грудня 1984 року № 470, на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов. Потребуючими поліпшення житлових умов визнаються громадяни, в тому числі які

хворіють на тяжкі форми деяких хронічних захворювань, у зв'язку з чим не можуть проживати в комунальній квартирі або в одній кімнаті з членами своєї сім'ї. Перелік зазначених захворювань затверджується Міністерством охорони здоров'я УРСР за погодженням з Українською республіканською радою професійних спілок. Порядок видачі медичних висновків зазначеним хворим встановлюється Міністерством охорони здоров'я УРСР.

Відповідно до п.п.1.3. п.2 Положення про житлову комісію при виконавчому комітеті Музиківської сільської ради, затвердженої рішенням сесії сільської ради № 69 від 3 березня 2017 року «2. Особи, які можуть бути зараховані на квартирний облік: 1.3. Наявність тяжкої форми хронічного захворювання (згідно переліку хронічних захворювань затверджених наказом МОЗ УРСР від 08.02.85р. № 52), у зв'язку з чим особа не може проживати в комунальній квартирі або в одній кімнаті з членами своєї сім'ї.».

Колісніченко Л.Л. зазначила, що Шпилевой О.С. надав Довідку-висновок лікарсько-консультативної комісії КНП «ЦПМСД Білозерського району» щодо наявності у заявника хвороби (епісіндром), яка зазначена у п.п. 1 п. V Додатку 1 Наказу Міністерства охорони здоров'я УРСР від 08.02.1985 № 52.

Відповідно до абз. 2 п. 15 Правил обліку, громадяни, які користуються правом першочергового і позачергового одержання жилих приміщень, беруться на квартирний облік при наявності передбачених Правилами підстав незалежно від тривалості проживання у даному населеному пункті.

Разом з заявою про зарахування на квартирний облік від 07.08.2019 року № б/н Шпилевим О.С. було надано необхідні документи, передбачені законодавством для постановлення на квартирний облік: заяву встановленого зразка, копію посвідчення особи з інвалідністю 3 групи внаслідок війни, серія А № 010031, копію паспорта (у вигляді картки), копію витягу з єдиного державного демографічного реєстру, копія довідки – висновку ЛКК КНП «ЦПМСД Білозерського району» № 183 від 31.07.2019 р., Довідка до акта огляду медико-соціальною експертною комісією серія 12 ААА № 857232 від 07.02.2019 р., електроенцефалограмма, договір купівлі-продажу домобудівні 21.10.2004 р. № 1314, копія витягу про державну реєстрацію в реєстрі правочинів від 22.10.2004 р., копія витягу про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.12.2004р., копія технічного паспорту, Довідка про склад сім'ї, копії паспортів повнолітніх осіб, які зазначені в представленій довідці про склад сім'ї.

Житловою комісією було здійснено обстеження житлових умов Шпилевого О.С., за результатами якого складено Акт №02-26-1000/0/19/700-01-05 від 26.08.2019 року.

Таким чином, розглянувши заяву Шпилевого О.С. про постановлення на квартирний облік та доданих до неї документи, на підставі пп. 3 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 18 ч. 1 ст. 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» у зв'язку наявністю необхідного пакету документів запропонувати Виконавчому комітету Музиківської сільської ради прийняти рішення щодо постановлення на позачерговий квартирний облік гр. Шпилевого О.С.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 3;

«Проти» - 0;

«Утрималися» - 0.

ВИРИШИЛИ: керуючись пп. 3 п.13 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 18 ч. 1 ст. 13 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» запропонувати Виконавчому комітету Музиківської сільської ради прийняти рішення щодо постановлення на позачерговий квартирний облік гр.. Шпилевого О.С.

Голова комісії

Плотник М.П.

Секретар комісії

Колісніченко Л.Л.