



БІЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
МУЗИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

Тридцять другої сесії сільської ради сьомого скликання

від 25 квітня 2019 року

№488

**Про намір передачі в оренду частини будівлі
для розміщення аптеки**

Відповідно до статті 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 5 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", із змінами, з метою ефективного використання майна комунальної власності Музиківської об'єднаної територіальної громади, приведення відносин до вимог законодавства та для зручності громади, а також в зв'язку зі зверненням суб'єкта господарювання щодо передачі в частини будівлі з метою розміщення аптеки, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. З метою вивчення попиту прийняти рішення про намір передачі в оренду частину будівлі площею 55.8 м², яка знаходиться за адресою: Херсонська область, Білозерський район, с. Музиківка, вул. 40 років Перемоги, 30, для подальшого розміщення в цій будівлі аптеки з метою забезпечення жителів громади Музиківської ОТГ зручного доступу до ліків, без права передачі в суборенду та зміни цільового призначення будівлі.

2. Відповідальній особі балансоутримувача (Колісніченко Л.Л.) здійснити організаційно-технічну підготовку об'єкта до передачі в оренду.

3. Передачу в оренду частину будівлі для розміщення аптеки здійснити відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 31 серпня 2011 р. N 906 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна» та Закону України "Про оренду державного та комунального майна".

4. Розмістити в газеті «Придніпровська зірка» оголошення про намір передати в оренду частину будівлі для розміщення аптеки, на наступних умовах:

- стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди, який визначається відповідно до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою КМУ №786 від 04.10.1995р., зі змінами, виходячи з ринкової вартості, згідно звіту про незалежну оцінку та орендної ставки не менше 8 %;

5. Покласти обов'язок щодо розробки, приймання, дослідження, вивчення документів та прийняття рішень щодо відповідності документів заявників стосовно оренди комунального майна, а також вирішення всіх інших питань щодо передбаченої законодавством процедури передачі в оренду комунального майна, на виконавчий комітет Музиківської сільської ради.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету, оподаткування та соціально-економічного розвитку (голова Шнирук І.В.).

Сільський голова

С.Н. Лейбзон