



БІЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
МУЗИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

Вісімнадцятої сесії сільської ради сьомого скликання

від 18 травня 2018 року

№ 283

Про приватизацію житлового фонду

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України «Про затвердження Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян» від 16.12.2009 року № 396, п. 20 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву, яка надійшла до Музиківської сільської ради від наймача Поліщук Вячеслава Вячеславовича, 1969 р.н., на приватизацію квартири, що знаходиться за адресою: Херсонська обл., Білозерський район, с. Східне, вул. ім. В.М.Чорновола, буд. 10, кв. 2, яка використовується ним та членами його сім'ї, а саме: Поліщук Катериною Вячеславівною, донькою, 2008 р.н., на умовах найму та, яка на теперішній час передана в комунальну власність Музиківській сільській раді.

Мешканці квартири згідно із Законами України "Про приватизацію державного житлового фонду" не мають пільгу на безоплатну передачу у власність квартири.

Після розрахунків та розгляду матеріалів із зазначеного питання, сесія сільської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Прохання наймача Поліщук Вячеслава Вячеславовича, щодо приватизації квартири, в якій він мешкає разом з донькою, Поліщук Катериною Вячеславівною, 2008 р.н., що знаходиться за адресою: Херсонська обл., Білозерський район, с. Східне, вул. ім. В.М.Чорновола, буд. 10, кв. 2, задовольнити і передати вказану квартиру в приватну (спільну часткову) власність: ½ частини квартири у приватну власність Поліщук Вячеслава Вячеславовича, ½ частини квартири у приватну власність Поліщук Катерини Вячеславівні.

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, вартості надлишків загальної площі квартири затвердити (додається).

3. Суму в розмірі **8,98** грн. за надлишки загальної площі гр. Поліщук Вячеслав Вячеславович сплачує на розрахунковий рахунок Музиківської сільської ради № 31116115700349 (код платежу 24060300) в УДКСУ у Білозерському районі, МФО банку 852010, ЄДРПОУ 3749011

4. Видати свідоцтво про власність на житло у десятиденний термін з моменту прийняття даного Рішення.

5. Контроль за виконанням цього Рішення залишаю за собою.

РОЗРАХУНОК
вартості надлишкової загальної площі
квартири (будинку), жилого приміщення
у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі,
що приватизується

1. Загальна площа квартири (П) **101,9** кв. м.

2. Кількість зареєстрованих у квартирі (будинку), жилому приміщенні у гуртожитку, кімнаті у комунальній квартирі осіб (М) 2 (дві).

3. Розмір загальної площі, що підлягає безоплатній передачі мешканцям квартири (будинку), жилого приміщення у гуртожитку, кімнати у комунальній квартирі згідно з законом:

$$P_6 = M \times 21 + 10 = 52 \text{ кв. м.}$$

4. Розмір надлишків площі, що підлягає оплаті:

$$P_n = (P - P_6) = 101,9 \text{ кв. м.} - 52 \text{ кв. м.} = 49,9 \text{ кв. м.}$$

5. Вартість надлишкової загальної площі квартири, що приватизується (розмір доплати за надлишкову площу):

$$D = P_n \times 0,18 = 49,9 \text{ кв. м.} \times 0,18 = 8,982 \text{ грн.}$$

Підпис відповідальної за
розрахунок особи

_____ Є.І. Зіновік, начальник
фінансово-господарського відділу

Підпис наймача, що приватизує
квартиру (будинку),
житлове приміщення у гуртожитку,
кімнату у комунальній квартирі _____



СВІДОЦТВО про право власності на житло

село Музиківка

«24» травня 2018 року

МУЗИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БІЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Посвідчує, що квартира № 2, що знаходиться за адресою:

село Східне вулиця ім. В.М.Чорновола будинок № 10, кв.2

дійсно належить на праві приватної спільної часткової власності

гр. Поліщук Вячеславу Вячеславовичу ½ частини

та членам його/її сім'ї **Поліщук Катерині Вячеславівні ½ частини**

Квартира приватизована згідно з Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду».

Загальна площа квартири становить 101,9 м², а житлова площа квартири становить 51,2 м².

Характеристика квартири та її обладнання наведені в Технічному паспорті, який є невід'ємною частиною цього «Свідоцтва».

Свідоцтво видане на підставі Рішення сесії Музиківської сільської ради №283 від «18» травня 2018р.

Сільський голова

С.Н. Лейбзон