ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПРОФІЛЬ
МУЗИКІВСЬКОЇ
ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

2020

Твоя бізнес-ідея
ЗДІЙСНИТЬСЯ ТУТ!

МУЗИКІВСЬКА
ОБ'ЄДНАНА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

Шановні партнери, інвестори та міжнародні організаці!

Музиківська сільська об'єднана територіальна громада презентує Вам свій Інвестиційний паспорт.
Впевнені, що він дасть можливість відкрити для себе Музиківську ОТГ як інвестиційно привабливий регіон . Адміністративний центр громади – село Музиківка. З 2017 року до складу Музиківської ОТГ входять 5 сіл із населенням 3800 осіб.
Кожне наше село є самобутнім, із своїми особливостями, традиціями та досягненнями. Нашій команді однодумців та за підтримки партнерів вдалося сформувати та розвити спроможні та інвестиційно привабливі населені пункти з відновленими і збереженими соціальними, інфраструктурними, культурними об'єктами. Наразі у нас успішно працюють як великі так і малі підприємства, що вже відчули наше ставлення до бізнесу та господарської діяльності. Для жителів 5 сіл, які об'єдналися у єдину родину, розпочинаємо запровадження нових соціальних, економічних та інвестиційних проектів.
Запрошуємо вас до співпраці з нашою громадою. Використовуючи наявні ресурси, ви можете створити успішний бізнес у галузі виробництва, сільського господарства чи переробки.
Ми готові до нових ідей та підтримуємо будь-яку ініціативу. Наша діяльність направлена на покращення якості життя, культурного та фінансового розвитку.
На Вас чекають висококваліфіковані спеціалісти, що зацікавлені у розвитку ОТГ та залучення додаткових інвестицій. Ми готові всіляко сприяти втіленню Ваших ідей. Забезпечення консультацій в юридичній, адміністративній та маркетингових сферах дасть можливість комфортно розпочати бізнес, мінімізувати організаційні витрати та з упевненістю дивитись у майбутнє.

З повагою,
сільський голова

Лейбзон С.Н.

ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА ГРОМАДИ
General overview of the Muzykivska amalgamated community

АДМІНІСТРАТИВНИЙ ПОДІЛ:
Площа громади – 12687,4 га
Загальна кількість населення – 3941 особа.
Громада об'єднує 5 населених пунктів: с. Музиківка, с. Висунці, с. Мірошниківка, с. Східне, с. Загорянівка.

ADMINISTRATIVE DIVISION
The area of the community is 12 687.4 hectares
Total population – 3 941 people
The community unites 5 villages: Muzykivka, Vysuntsi, Myroshnykivka, Zagorianivka and Skhidne.

ГЕОГРАФІЧНЕ РОЗТАШУВАННЯ І КЛІМАТ
Музиківська територіальна громада базується на території Білозерського району.
Громада розташована у південно-західній частині Херсонської області.

GEOGRAPHICAL LOCATION AND CLIMATE
Muzykivka territorial community is located in Bilozerka district.

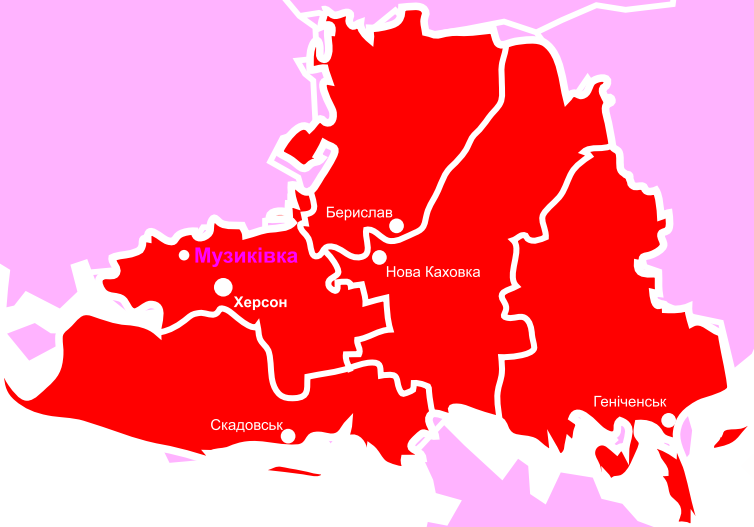
The community is situated in the south-western part of the Kherson region.

РЕЛЬЄФ – рівниний, характерні невеликі підвищення.
Корисні копалини відсутні.
Природні заповідники/заказники відсутні.

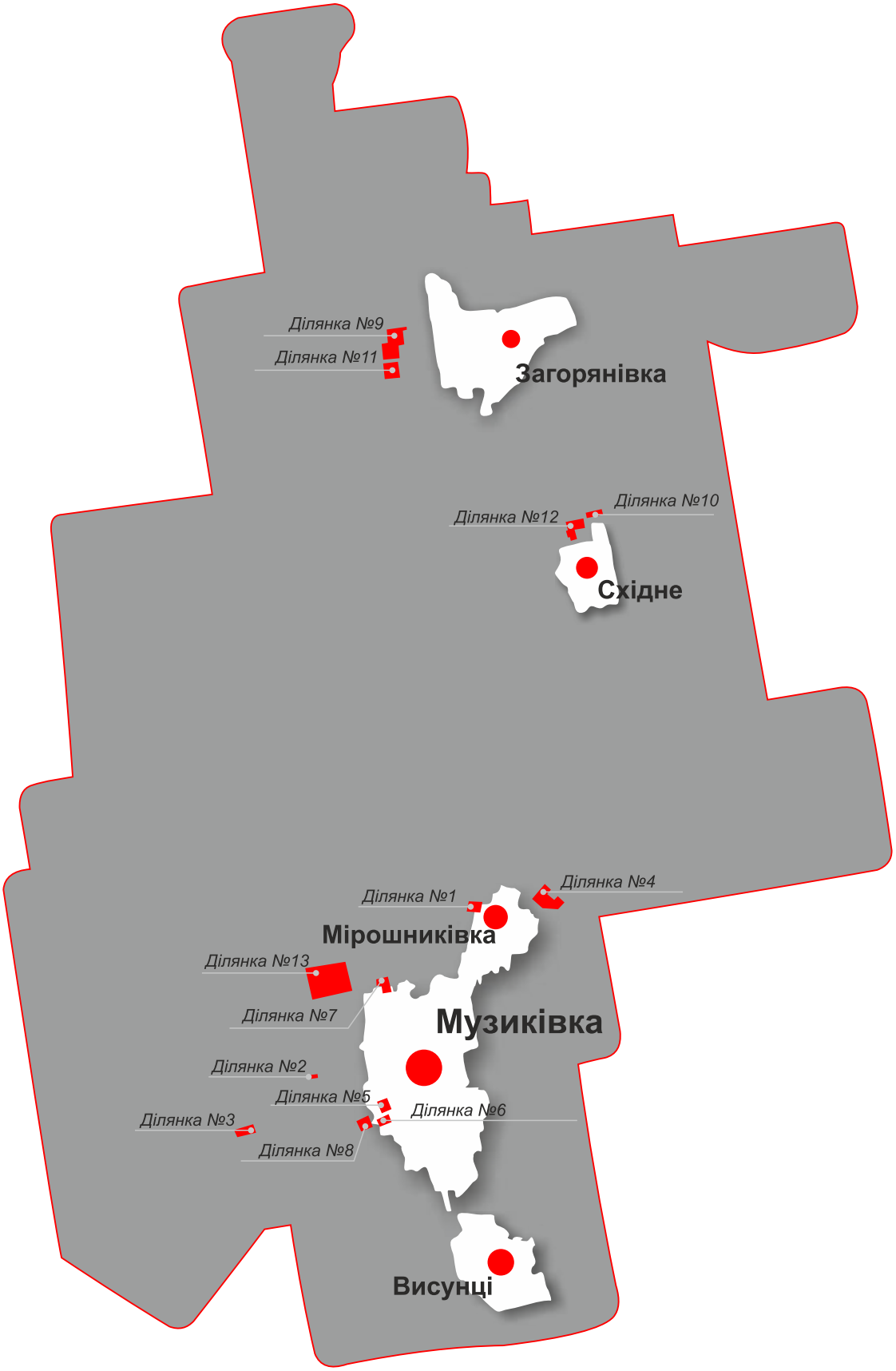
THE RELIEF is plain with slight elevations.
There are no minerals or nature reserves.

ЗЕМЛЯ:
Сільськогосподарські угіддя 11270,34 га, з них:
- рілля – 10508,08 га;
- багаторічні насадження – 50,6 га;
- пасовища – 701,86 га.

LANDS:
Agricultural lands – 11 270.34 hectares, including:
- Arable lands – 10 508.08 hectares
- Perennial plantations – 50.6 hectares
- Pastures – 701.86 hectares



ІНВЕСТИЦІЙНІ ДІЛЯНКИ
на мапі Музиківської ОТГ



Інвестиційна ділянка №1 / Greenfield №1

Загальна інформація

Тип ділянки	Green-field (земельна ділянка без споруд)
Назва ділянки	Господарський двір колишньої тракторної бригади №2
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	с. Мірошниківка
Відстань до найближчого житлового будинку	0,05 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	В межах населеного пункту
Загальна площа ділянки	2,7596 га
Форма ділянки	Прямокутна
Рельєф	Рівниний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Комунальна
Кадастровий номер	Відсутній
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	Ділянка межує з асфальтованою дорогою шириною 5,0 м
Відстань до автодороги державного значення	7,3 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	1,5 км
Діаметр газопроводу	75 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0,2 км
Напруга лінії електропередач	0,4 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	Облаштування артезіанської свердловини

En

Location	Miroshnikovka
Area	2,7596 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.13
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,2 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	Гордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

Інвестиційна ділянка №2 / Greenfield №2

Загальна інформація

Тип ділянки	Green-field (земельна ділянкабез споруд)
Назва ділянки	Господарський двір колишнього хімскладу
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	с. Музиківка
Відстань до найближчого житлового будинку	0, 4 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	0,360 км
Загальна площа ділянки	0,1332 га
Форма ділянки	Прямокутна
Рельєф	Рівниний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Комунальна
Кадастровий номер	Відсутній
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	0,15 км грунтової дороги до асфальтованої дороги Східне- Загорянівка до М-14 шириною 5 м
Відстань до автодороги державного значення	3,5 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	0,7 км
Діаметр газопроводу	219 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0,15 км
Напруга лінії електропередач	10 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	Облаштування артезіанської свердловини

En

Location	Muzykivka
Area	0,1332 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.13
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,15 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	Гордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

ЗЕМЕЛЬНІ РЕСУРСИ (інвестиційні пропозиції)
Land resources and investment propositions

Інвестиційна ділянка №3 / Greenfield №3

Загальна інформація

Тип ділянки	Green-field (земельна ділянка без споруд)
Назва ділянки	Господарський двір колишньої садової бригади
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	с.Музиківка
Відстань до найближчого житлового будинку	1,7 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	1,62 км
Загальна площа ділянки	1,6512 га
Форма ділянки	Прямокутна
Рельєф	Рівниний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Комунальна
Кадастровий номер	Відсутній
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	1,2 км грунтової дороги до асфальтованої дороги Східне-Загорянівка до М-14 шириною 5 м
Відстань до автодороги державного значення	4,5 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	1,7 км
Діаметр газопроводу	75 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	1,5 км
Напруга лінії електропередач	0,4 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	Облаштування артезіанської свердловини. Відстань до каналу Інгулецької зрошувальної мережі - 0,5 км. Ділянка межує з господарським каналом.

En

Location	Muzykivka
Area	1,6512 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.13
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,15 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	Гордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

Інвестиційна ділянка №4 / Greenfield №4

Загальна інформація

Тип ділянки	Green-field (земельна ділянка без споруд)
Назва ділянки	Господарський двір колишньої свинотоварної ферми №2
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	с.Мірошниківка
Відстань до найближчого житлового будинку	0,15 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	0,2 км
Загальна площа ділянки	7,4527
Форма ділянки	Прямокутна
Рельєф	Рівниний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Комунальна
Кадастровий номер	Відсутній
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	Ділянка межує з асфальтованою дорогою шириною 5,0 м
Відстань до автодороги державного значення	9,4 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	4 км
Діаметр газопроводу	75 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0, 2 км
Напруга лінії електропередач	0,4 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	Облаштування артезіанської свердловини

En

Location	Miroshnikovka
Area	7,4527 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.13
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,2 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	Гордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

Інвестиційна ділянка №5 / Greenfield №5

Загальна інформація

Тип ділянки	Brown-field (земельна ділянка із спорудами)
Назва ділянки	Господарський двір колишньої будівельної бригади
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	с. Музиківка
Відстань до найближчого житлового будинку	0,05 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	В межах населеного пункту
Загальна площа ділянки	1,5821 га
Форма ділянки	Трапеція
Рельєф	Рівниний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Приватна
Кадастровий номер	6520383500:01:146:0001
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.03.Для ведення особистого селянського господарства

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	Ділянка межує з асфальтованою дорогою шириною 5,0 м
Відстань до автодороги державного значення	4,0 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	1,0 км
Діаметр газопроводу	75 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0,02 км
Напруга лінії електропередач	0,4 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	За 20 м є можливість підключитися до централізованої водомережі діаметром 219 мм.

En

Location	Muzykivka
Area	1,5821 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.03
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,02 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	Гордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

Інвестиційна ділянка №6 / Greenfield №6

Загальна інформація

Тип ділянки	Brown-field (земельна ділянка із спорудами)
Назва ділянки	Господарський двір колишнього складу паливномастильних матеріалів
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	с. Музиківка
Відстань до найближчого житлового будинку	0,05 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	В межах населеного пункту
Загальна площа ділянки	0,6114 га
Форма ділянки	Прямокутна
Рельєф	Рівниний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Приватна
Кадастровий номер	6520383500:01:100:0015
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.03.Для ведення особистого селянського господарства

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	Ділянка межує з асфальтованою дорогою шириною 5,0 м
Відстань до автодороги державного значення	3,6 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	0,5 км
Діаметр газопроводу	75 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0,02 км
Напруга лінії електропередач	0,4 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	За 20 м є можливість підключитися до централізованої водомережі діаметром 219 мм.

En

Location	Muzykivka
Area	0,6114 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.03
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,02 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	Гордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

Інвестиційна ділянка №7 / Greenfield №7

Загальна інформація

Тип ділянки	Brown-field (земельна ділянка із спорудами)
Назва ділянки	Господарський двір колишньої тракторної бригади №7
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	с. Музиківка
Відстань до найближчого житлового будинку	0,05 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	В межах населеного пункту
Загальна площа ділянки	1,3935 га
Форма ділянки	Трапеція
Рельєф	Рівниний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Приватна
Кадастровий номер	6520383500:01: 141:0002
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.03.Для ведення особистого селянського господарства

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	0,5 км дороги з білощебеневим покриттям до асфальтованої дороги шириною 5 м
Відстань до автодороги державного значення	6 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	1,0 км
Діаметр газопроводу	75 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0,02 км
Напруга лінії електропередач	0,4 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	За 20 м є можливість підключитися до централізованої водомережі діаметром 219 мм.

En

Location	Muzykivka
Area	1,3935 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.03
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,02 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	Гордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

Інвестиційна ділянка №8 / Greenfield №8

Загальна інформація

Тип ділянки	Brown-field (земельна ділянка із спорудами)
Назва ділянки	Господарський двір колишнього нового гаражу
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	с. Музиківка
Відстань до найближчого житлового будинку	0,05 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	В межах населеного пункту
Загальна площа ділянки	1,9340 га
Форма ділянки	Прямокутна
Рельєф	Рівниний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Приватна
Кадастровий номер	6520383500:01: 145:0005
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.03.Для ведення особистого селянського господарства

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	Ділянка межує з асфальтованою дорогою шириною 5,0 м
Відстань до автодороги державного значення	4,6 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	0 ,3 км
Діаметр газопроводу	219 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0,002 км
Напруга лінії електропередач	0,4 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	За 100 м є можливість підключитися до централізованої водомережі діаметром 219 мм.

En

Location	Muzykivka
Area	1,9340 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.13
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,002 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	Гордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

Інвестиційна ділянка №9 / Greenfield №9

Загальна інформація

Тип ділянки	Brown-field (земельна ділянка із спорудами)
Назва ділянки	Господарський двір колишньої ферми КРС №2
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	Загорянівка
Відстань до найближчого житлового будинку	0,320 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	0,170 км
Загальна площа ділянки	10,35 га
Форма ділянки	Прямокутник
Рельєф	Рівнинний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Комунальна
Кадастровий номер	Відсутній
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	Ділянка межує з асфальтованою дорогою шириною 6,0 м
Відстань до автодороги державного значення	15,9 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	0,186 км
Діаметр газопроводу	75 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0,002 км
Напруга лінії електропередач	10 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	Є свердловина, ділянка межує з каналом Інгулецької зрошувальної системи.

En

Location	Zagorianivka
Area	10,35 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.03
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,002 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	Гордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

Інвестиційна ділянка №10 / Greenfield №10

Загальна інформація

Тип ділянки	Brown-field (земельна ділянка із спорудами)
Назва ділянки	Господарський двір колишньої автозаправки
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	с. Східне
Відстань до найближчого житлового будинку	0,232 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	0,006км
Загальна площа ділянки	1,20 га
Форма ділянки	Прямокутник
Рельєф	Рівнинний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Комунальна
Кадастровий номер	Відсутній
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	Ділянка межує з асфальтованою дорогою шириною 6 м
Відстань до автодороги державного значення	21,1 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	0,003 км
Діаметр газопроводу	75 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0,002 км
Напруга лінії електропередач	10 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	Є свердловина на сусідній земельній ділянці №12.

En

Location	Shidne
Area	1,20 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.13
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,002 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	Гордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

Інвестиційна ділянка №11 / Greenfield №11

Загальна інформація

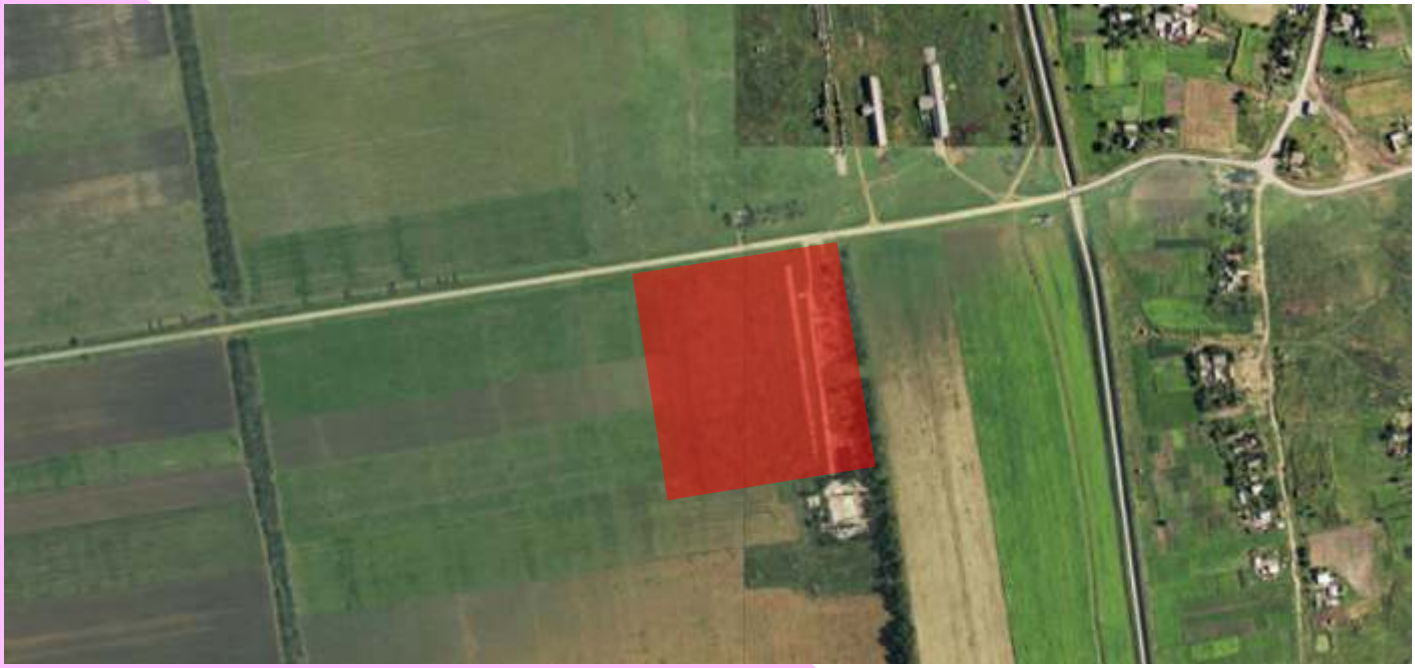
Тип ділянки	Brown-field (земельна ділянка із спорудами)
Назва ділянки	Господарський двір колишньої тракторної бригади №2
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	Загорянівка
Відстань до найближчого житлового будинку	0,320 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	0,170 км
Загальна площа ділянки	4,43 га
Форма ділянки	Прямокутник
Рельєф	Рівнинний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Комунальна
Кадастровий номер	Відсутній
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	Ділянка межує з асфальтованою дорогою шириною 6,0 м
Відстань до автодороги державного значення	15,8 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	0,246 км
Діаметр газопроводу	75 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0,02 км
Напруга лінії електропередач	10 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	Є свердловина на сусідній ділянці №9. Відстань до каналу Інгулецької зрошувальної мережі - 0,25 км.



En

Location	Zagorianivka
Area	4,43 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.13
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,02 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	ордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

Інвестиційна ділянка №12 / Greenfield №12

Загальна інформація

Тип ділянки	Brown-field (земельна ділянка із спорудами)
Назва ділянки	Господарський двір колишньої тракторної бригади №1
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	Східне
Відстань до найближчого житлового будинку	0,196 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	0,017 км
Загальна площа ділянки	4,65 га
Форма ділянки	Прямокутник
Рельєф	Рівнинний
Будівлі і споруди	Відсутні

Правовий статус

Форма власності	Комунальна
Кадастровий номер	Відсутній
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	Ділянка межує з асфальтованою дорогою шириною 6,0 м
Відстань до автодороги державного значення	21,2 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	0,194 км
Діаметр газопроводу	75 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0,002 км
Напруга лінії електропередач	10 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	Є свердловина

En

Location	Shidne
Area	4,65 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.13
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,002 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	ордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

Інвестиційна ділянка №13 / Greenfield №13

Загальна інформація

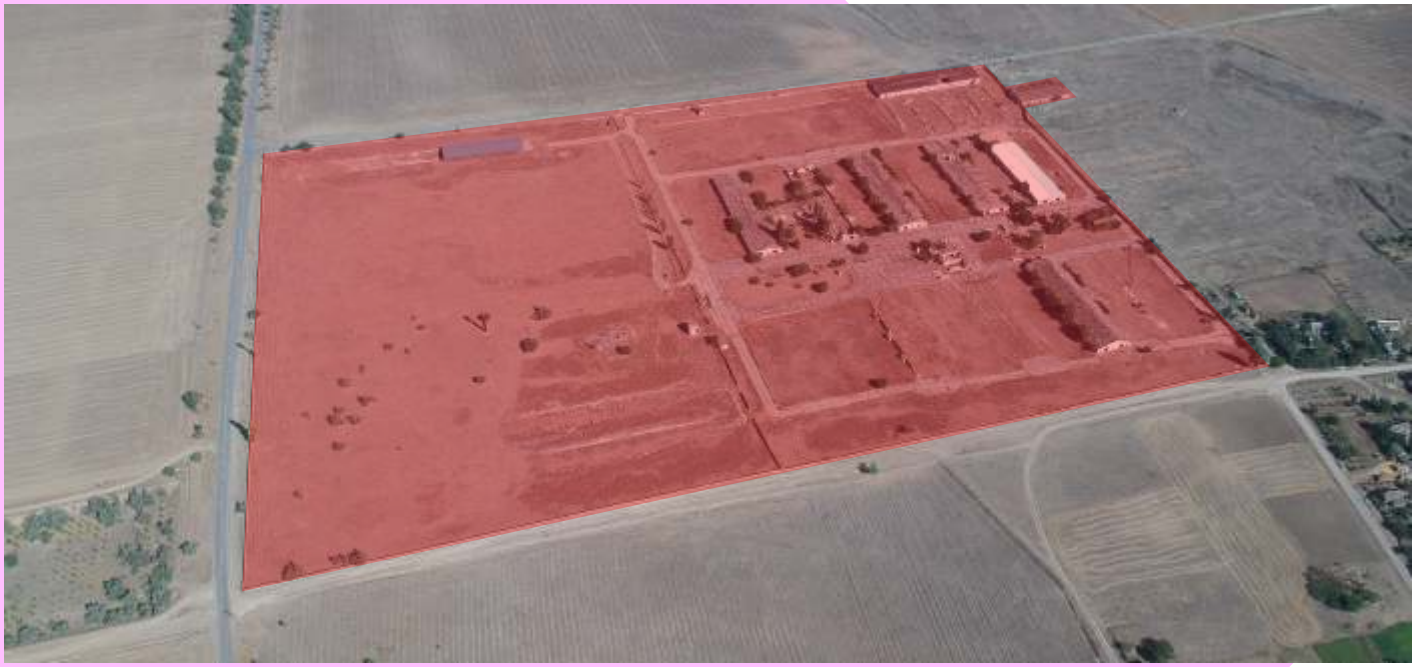
Тип ділянки	Brown-field (земельна ділянка із спорудами)
Назва ділянки	Господарський двір колишнього комплексу КРС с.Музиківка
Область	Херсонська
Назва найближчого населеного пункту	с. Музиківка
Відстань до найближчого житлового будинку	0,05 км
Відстань від ділянки до межі житлової зони	В межах населеного пункту
Загальна площа ділянки	27,2 га
Форма ділянки	Прямокутна
Рельєф	Рівнинний
Будівлі і споруди	Тваринницькі приміщення ферми КРС

Правовий статус

Форма власності	Приватна
Кадастровий номер	6520383500:02: 001:0062 (63,64,65, 66, 67,68, 69, 70, 71) 6520383500:02:001:0120 (21)
Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	01.03.Для ведення особистого селянського господарства

Транспортна та інженерна інфраструктура

Під'їзна дорога для вантажних автомобілів	Ділянка межує з асфальтованою дорогою шириною 5,0 м
Відстань до автодороги державного значення	4,8 км до М-14
Відстань до діючого газопроводу	0,1 км
Діаметр газопроводу	75 мм
Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП)	0,02 км
Напруга лінії електропередач	10 кВ
Як можна забезпечити водопостачання на ділянці	Облаштування артезіанської свердловини. За 20 м є можливість підключитися до централізованої водомережі діаметром 219 мм.



En

Location	Muzykivka
Area	27,2 h
Ownership	Communal
Land purpose	Household yard 01.03
Power supply	Distance to the current transmission line – 0,02 km

Контакти

Установа, організація	Музиківська сільська рада
Адреса веб-сайту	muzykivskaotg.gov.ua
Ім'я, прізвище контактної особи	ордовенко Віктор Петрович
Посада	спеціаліст із землекористування та екології
Моб. тел.	+380668686950, +380506980818
E-mail	Muzykivskaotg@gmail.com

ДЛЯ НОТАТОК

МУЗИКІВСЬКА
ОБ'ЄДНАНА ТЕРИТОРІАЛЬНА
ГРОМАДА

Контактна інформація:

75023, с. Музиківка, вул. 40 років Перемоги,35
т/ф (055247)56-3-17
моб. 0506980818, 0675516036,
код ЄДРПОУ Музиківської сільської ради: 26347865
e-mail: muz-rada@meta.ua, muzykivskaotg@gmail.com
Офіційний сайт: https://muzykivskaotg.gov.ua
Офіційна сторінка в Facebook:
https://www.facebook.com/MuzykivkaOTG/

ОБ'ЄДНАНІ ДЛЯ ЗМІН