ПРОТОКОЛ № 2

засідання конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки іншого сільськогосподарського призначення на якій розташовані об'єкти нерухомого майна приватної власності.

с.Музиківка

Дата проведення: 09.11.2021 р.

Місце проведення: зал засідань Музиківської сільської ради

Час проведення: 10.00 – 11.00

Присутні:

Голова комісії: Мельниченко Альона Вікторівна –начальник відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та ЖКГ

Секретар комісії:

Волошина Ольга Василівна– головний спеціаліст, заступник головного бухгалтера бухгалтерсько-фінансового відділу

Члени комісії:

Колісніченко Людмила Леонтіївна. – інспектор;

Лебєдєва Альона Миколаївна – начальник фінансового відділу;

Гордовенко Віктор Петрович – головний спеціаліст із землекористування та екології

Відкрила засідання Мельниченко Альона Вікторівна голова конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок іншого сільськогосподарського призначення на яких розташовані об'єкти нерухомого майна з пропозицією розпочати засідання без присутності конкурсантів, так як вони не з'явились, але документи на участь в конкурсі подали, про дату, місце і час проведення конкурсу були повідомлені належним чином та оголосив порядок денний засідання комісії.

Порядок денний:

1. Розгляд поданих претендентами підтвердних документів з метою з'ясування їх відповідності вимогам Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності затвердженого Наказом ФДМУ № 2075 від 31.12.2015р., для визначення учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності та допущення претендентів до участі в конкурсі:

-Херсонська область Херсонський район с.Музиківка вул.40років Перемоги,18 площею 0,1125 га, кадастровий номер 6520383500:01:055:0011, цільове призначення: для іншого сільськогосподарського призначення (*КВЦПЗ — 01.13)*

2. Розгляд конкурсних пропозицій та визначення переможців конкурсу з відбору виконавців робіт із проведення експертної грошової оцінки вищевказаної земельної ділянки комунальної власності

СЛУХАЛИ: голову комісії Мельниченко А.В. з пропозицією розпочати засідання.

Перше питання: Розгляд поданих претендентами підтвердних документів з метою з'ясування їх відповідності вимогам Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності затвердженого Наказом ФДМУ № 2075 від 31.12.2015р., для визначення учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок комунальної власності.

СЛУХАЛИ: секретаря комісії Волощину О.В..

Оголошення про проведення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок іншого сільськогосподарського призначення (*КВЦПЗ — 01.13)* на яких розташовані об'єкти нерухомого майна було розміщено на сайті сільської ради.

На участь в конкурсі щодо відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок іншогосільськогосподарського призначення на яких розташовані об'єкти нерухомого майна подали документи 2 претенденти:

•ФОП Добрянський Олексій Валерійович , код ЄДРПОУ 2971812432 , м. Херсон, вул. Агрономічна буд.23/30

•ПП " Приватна консалтингова фірма "ЕКСПЕРТ" ,код ЄДРПОУ 3052776,Україна ,73003 м.Херсон, Суворовський район,вул. Гоголя ,буд.11.

ДОВІДКА

про претендента, який має намір взяти участь в конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки іншого сільськогосподарського призначення на якій розташовані об'єкти нерухомого майна.

ФОП Добрянський Олексій Валерійович ((реєстраційний номер облікової картки платника податків 2971812432)

Наявність сертифікату суб'єкта оціночної діяльності, № 102/19 від24.10.2019р., виданий фондом державного майна України

Досвід роботи з проведення робіт із землеустрою - Наявний

Наявність оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок, що будуть залучені до проведення робіт – один.

Наявність інженерів землевпорядників, що будуть залучені до проведення робіт – жодного.

Наявність зауважень до звітів про експертну грошову земельних ділянок – не має.

ДОВІДКА

про претендента, який має намір взяти участь в конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки іншого сільськогосподарського призначення на якій розташовані об'єкти нерухомого майна.

Приватне підприєство "Приватна консалтингова фірма "Експерт"", код ЄДРПОУ 30527776
Наявність сертифікату суб'єкта оціночної діяльності, №784/19 від 15.10.2019р, виданий фондом державного майна України.
Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 22.12.2007р МК №00366
Свідоцтво про включення інформації про оцінювача до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльностівід 12 .08.2013 № 10219
Досвід роботи з проведення робіт із землеустрою - Наявний
Наявність оцінювачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок, що будуть залучені до проведення робіт –один
Наявність інженерів землевпорядників, що будуть залучені до проведення робіт – жодного.

СЛУХАЛИ: секретаря комісії Волшину О.В.

Усі претенденти подали підтвердні документи, які відповідають вимогам Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності затвердженого Наказом ФДМУ № 2075 від 31.12.2015р., Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності з експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підлягають продажу і допускаються до участі в конкурсі.

Друге питання:

Розгляд конкурсних пропозицій та визначення переможців конкурсу з відбору виконавців експертної грошової оцінки земельної ділянки іншого сільськогосподарського призначення на якій розташовані об'єкти нерухомого майна приватної власності.

ВИСТУПИЛИ: Члени комісії з пропозицією, згідно поданих учасниками конкурсних пропозицій обрати переможцями конкурсу з відбору виконавців робіт тих, які надали найкоротший термін виконання та найменшу суму винагороди за виконану роботу.

Учасник конкурсу	Термін виконання оцінки, дні	Вартість робіт, грн.	Кількість набраних ,балів
ФОП Добрянський Олексій Валерійович	14	2100,00	31
ПП "ПКФ " Експерт"	15	5000,00	31

ВИРІШИЛИ:

Визначити переможцем конкурсу з відбору виконавців робіт із проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки:
ФОП Добрянський Олексій Валерійович (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2971812432), який запропонував найменшу вартість проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

Комісія рекомендує провести державну землевпорядну експертизу звіту про експертну грошову оцінку вищевказаної земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ:

За-4

Проти – 0

Уримались -1

3. У триденний строк після проведення конкурсу проінформувати переможця конкурсу.
4. Інформацію про результати конкурсу розмістити на сайті сільської ради.
5. Рекомендувати сільському голові укласти з переможцем договір на виконання робіт із експертної грошової оцінки земельних ділянок.

Голова комісії: Мельниченко А.В.

Секретар комісії: Волошина О.В.

члени комісії: Колісніченко Л.Л.

Лебєдєва А.М .

Гордовенко В.П.