

Музиківська сільська рада

Протокол № 8

засідання Постійної комісії з питань транспорту, зв'язку, благоустрою, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища

11.08.2020

Кабінет землевпорядника
сільської ради

Присутні:

**Голова земельної
комісії**

Колісніченко В.І.

члени земельної комісії

Врублевський Ю. М.

Базовка М.П.

Порядок денний:

1. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства. З повторною заявою звернувся гр. Валіков Олег Миколайович, земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства площею 0,5254 га, кадастровий номер 6520383500:01:069:0018. На зазначеній земельній ділянці розташовані об'єкти нерухомого майна, які належать йому на праві приватної власності, згідно договору купівлі-продажу від 23.05.2008 року, зареєстрованого за № 1390. Користування вищевказаною земельною ділянкою здійснюється гр. Валіковим О.М. на підставі діючого договору оренди землі від 08.08.2016 року, номер запису про право оренди в державному реєстрі прав 17574008 від 01.11.2016 року, який кожного року приносить до бюджету сільської ради **24871,11** грн.

Рішення: не дійшовши до спільного рішення, винести дане питання на розгляд сесії.

2. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд.

1. Куделюк Світлані Михайлівні, площею 0,1394 га за адресою: с. Музиківка, вул. Набережна, 8а (кадастровий номер 6520383500:01:001:0555).

2. Сиводєдовій Ганні Вікторівні, площею 0,1897 га за адресою: с. Музиківка, вул. 8 Березня, 80 (кадастровий номер 6520383500:01:001:0533).

Рішення: затвердити і передати у власність вищевказаним громадянам.

3. Про затвердження технічних документацій щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок і їх передачу у власність.

1. Тацей Тетяні Миколаївні, площею 0,2297 га за адресою: с. Загорянівка, вул. Вишнева, 7 (кадастровий номер 6520386700:03:001:0053).
2. Різнічуку Віктору Михайловичу, площею 0,0776 га за адресою: с. Східне, вул. Миру, 5 (кадастровий номер 6520386700:01:001:0050).
3. Тільненку Володимиру Васильовичу, площею 0,2311 га за адресою: с. Музиківка, провул. Тваринників, 9 (кадастровий номер 6520383500:01:001:0570).
4. Тільненко Василю Васильовичу, площею 0,2376 га за адресою: с. Музиківка, провул. Тваринників, 12А (кадастровий номер 6520383500:01:001:0569).
5. Гричун Нелі Володимирівні, площею 0,2140 га за адресою: с. Музиківка, вул. 8 Березня, 66 (кадастровий номер 6520383500:01:001:0475).
5. Задніпряному Василю Андрійовичу, площею 0,2500 га за адресою: с. Музиківка, вул. Ангара, 7 (кадастровий номер 6520383500:01:001:0573).

Рішення: затвердити і передати у власність вищевказаним громадянам.

4. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність шляхом поділу для ведення особистого селянського господарства.

1. Задніпряному Олександру Васильовичу, площею 1,4270 га на території Музиківської сільської ради (кадастровий номер 6520383500:02:001:0454).

Рішення: затвердити і передати у власність.

5. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для ведення особистого селянського господарства.

1. Ртіщеву Костянтину Сергійовичу, площею 1,5145 га на території Музиківської сільської ради (кадастровий номер 6520383500:02:001:0350).

Рішення: затвердити і передати у власність.

6. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Бронніковій Людмилі Миколаївні – орієнтовною площею 0,06 га за адресою: с. Східне, вул. Поштова, 3.

Рішення: дати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

7. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Гелеті Івану Васильовичу – орієнтовною площею 0,06 га за адресою: с. Східне, вул. Т.Г. Шевченка, 21.

Рішення: дати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Трибушній Наталії Іванівні – орієнтовною площею 0,25 га за адресою: с. Музиківка, вул. Набережна, 28.

Рішення: дати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

9. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Панкратьєвій Ірині Олександрівні – орієнтовною площею 0,15 га за адресою: с. Музиківка, вул. Польова, 7а.

Рішення: дати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

10. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Демченко Тетяні Вікторівні – орієнтовною площею 0,15 га за адресою: с. Музиківка, вул. Польова, 42.

Рішення: дати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

11. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Гришко Жанні Вікторівні – орієнтовною площею 0,15 га за адресою: с. Музиківка, вул. Польова, 44.

Рішення: дати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

12. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Миколаєнко Юлії Юріївні – орієнтовною площею 0,15 га за адресою: с. Музиківка, вул. Богдана Хмельницького, 27.

Рішення: дати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою.

13. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Соловей Майї Геннадіївні – орієнтовною площею 0,25 га за адресою: с. Висунці вул. Новоселів, 1.

Рішення: дати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою.

14. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Зайнуліну Наїлю Рамілевичу – орієнтовною площею 0,15 га за адресою: с. Музиківка вул. 24 Серпня, 24.

15. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Климчуку Дмитру Васильовичу – орієнтовною площею 0,15 га за адресою: с. Музиківка, вул. Набережна.

Рішення: винести дане питання на розгляд сесії.

16. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Мірошніченку Володимиру Васильовичу – орієнтовною площею 0,15 га за адресою: с. Мірошниківка, вул. Мірошниківська.

Рішення: винести дане питання на розгляд сесії.

17. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Огневському Владиславу Володимировичу – орієнтовною площею 0,15 га за адресою: с. Музиківка.

Рішення: винести дане питання на розгляд сесії.

18. Про передачу у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд: Іванову Юрію Миколайовичу – орієнтовною площею 0,25 га за адресою: с. Музиківка, вул. Польова, 37, кадастровий номер 6520383500:01:001:0078.

Рішення: винести дане питання на розгляд сесії.

19. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо передачі в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд. Лукічовій Тетяні Василівні – орієнтовною площею 0,15 га за адресою: с. Мірошниківка, вул. Мірошниківська, 20а.

Рішення: дати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою.

20. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд: Чехуну Віктору Олексійовичу – орієнтовною площею 0,15 га за адресою: с. Музиківка, вул. Миру, 23б.

Рішення: дати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

21. Про вилучення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків господарських будівель і споруд. Із заявою звернулася

Врублевська Інна Миколаївна, земельна ділянка площею 0,18 га, за адресою: с. Висунці, провул. Радужний.

Рішення: вилучити земельну ділянку згідно поданої заяви.

22. Про внесення змін у рішення сесії. Із заявою звернувся Микитась Олександр Володимирович, внести зміни в рішення сесії № 685 від 25 жовтня 2019 року в пункт 1.6, у зв'язку з уточненням адреси земельної ділянки з с. Мірошниківка, вул. Зелена, 9 на с. Мірошниківка, вул. Зелена, 26.

Рішення: внести зміни в рішення сесії № 685 від 25 жовтня 2019 року.

23. Про передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства. Із заявою звернулася гр. Григоренко Є.М., земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства площею 1,1316 га, кадастровий номер 6520383500:02:001:0375.

Рішення: передати у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства.

24. Про припинення постійного користування і передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства. Із заявою звернулася Скрипник Любов Леонідівна, державний акт на право постійного користування ЗХС №006691, земельна ділянка площею 1,9997 га, кадастровий номер 6520386700:02:001:0538.

Рішення: відмінити право постійного користування і передати у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства.

25. Про надання згоди на розробку технічної документації щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства із земель державної власності, згідно державного акту на постійне користування.

1. Голодризі Павлу Богдановичу, земельна ділянка площею 1,8 га, акт на право постійного користування ХС № 011787, кадастровий номер 6520386700:02:001:0661.

2. Скибі Ніні Григорівні, земельна ділянка площею 1,8 га, акт на право постійного користування ХС № 1725, кадастровий номер 6520386700:02:001:0661.

Рішення: дати згоду на розробку технічної документації щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

26. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для обслуговування об'єктів торгівлі і зменшення її площі, згідно акту на постійне користування. Надійшла заява від голови правління Чорнобаївського ССТ (сільського споживчого товариства) Білика Олександра Петровича, акт постійного користування І-ХС № 001347, земельна ділянка за адресою: с.

Музиківка, вул. 40 років Перемоги, 26 Б, 26В. Зараз площа земельної ділянки складає 0,27 га, згідно поданої заяви – зменшення до 0,05 га.

Рішення: дати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для обслуговування об'єктів торгівлі.

27. Про подання інспектора ЖКГ Колісніченко Л.Л. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для обслуговування ТП-10/0,4 кВ та електричних опор для забезпечення електропостачання будівлі дитячого садка за адресою: с. Музиківка, вул. 40 років Перемоги, 35-А, відповідно до технічних умов № 36/180-304 від 25.03.2015 року.

Рішення: дати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

28. Про подання інспектора ЖКГ Колісніченко Л.Л. щодо вилучення земельної ділянки площею 0,05 га із земельної ділянки приватної власності Могильного Сергія Івановича, яка використовується для обслуговування жилого будинку, для розміщення очисних споруд «Біотал», у зв'язку з реалізацією проекту «Реконструкція дитячого садка (з доведенням до 180 місць). Замінити вилучену ділянку ділянкою аналогічного розміру.

Рішення: вилучити вищевказану частину земельної ділянки із заміною на ділянку аналогічного розміру.

29. Про подання керівника КП «Струмок-2» Шкурупія С.О. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування КП «Струмок-2»:

- Артсвердловина № 1, с. Загорянівка, вул. Південна, 17/А;
- Артсвердловина № 2, с. Загорянівка, вул. Виноградна, 28/А;
- Артсвердловина № 3, с. Загорянівка, вул. Степова, 1/А;
- Артсвердловина № 4, с. Загорянівка, вул. Степова, 15/А;

Рішення: дати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування КП «Струмок-2»

Голова комісії

В.І. Колісніченко

Секретар

Ю.М. Врублевський

М.П. Базовка

