



БІЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
МУЗИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РІШЕННЯ

Тридцять п'ятої сесії сільської ради сьомого скликання

від 25 липня 2019 року

№578

***Про затвердження ставки орендної плати за
земельну ділянку, яка підлягає продажу права оренди
на земельних торгах шляхом проведення аукціону***

Розглянувши витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки сільськогосподарського призначення (01.01) площею 4,1456 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на території Музиківської сільської ради у полі-контурі № 90 ділянка №1329 (кадастровий номер 6520386700:09:028:0010), що підлягає продажу прав оренди на земельних торгах шляхом проведення аукціону, керуючись статтями 12,34,116,122,123,124,134,135 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради:

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки сільськогосподарського призначення від 01.07.2019 року виданий відділом Держгеокадастру у Білозерському районі Херсонської області ((кадастровий номер 6520386700:09:028:0010).

2. Провести аукціон стосовно вказаної земельної ділянки сільськогосподарського призначення.

3. Затвердити умови аукціону, а саме:

3.1. Збереження цільового призначення земельної ділянки, дотримання екологічних норм та умов використання і збереження землі.

3.2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки згідно витягу із технічної документації становить **124093,90** гривень (сто двадцять чотири тисячі дев'яносто три гривні дев'яносто копійок) Стартова ціна лота (у розмірі річної орендної плати) встановити 12 (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік, що становитиме **14981,27 грн.** (чотирнадцять тисяч дев'ятсот вісімдесят одна гривня двадцять сім копійок). **(3583,42 грн/га)**

3.3. Термін користування земельною ділянкою у разі набуття права оренди на земельних торгах встановити 7 років.

4. Доручити голові Музиківської сільської ради Лейбзону С.Н. укласти договір оренди з переможцем аукціону та передати земельну ділянку в оренду.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань транспорту, зв'язку, благоустрою, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова – Колісніченко В.І.)

Сільський голова

С.Н. Лейбзон