



МУЗИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БІЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
РІШЕННЯ

Шостої сесії сільської ради восьмого скликання

від 18 лютого 2021 року

№115

Про доповнення переліку земельних ділянок про продаж прав оренди (ф/г «Сапфір-Агро» Сорокунської С.Л.)

Розглянувши заяву голови ф/г «Сапфір-Агро» Сорокунської С.Л. щодо надання в оренду земельних ділянок, розташованих на території Музиківської сільської ради, з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду Музиківської сільської ради, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для успішної реалізації програми соціально-економічного розвитку та регулювання механізму вирішення питань, щодо продажу прав оренди земельних ділянок для здійснення підприємницької діяльності, керуючись статтями 12,34,116,122,123,124,134,135 Земельного кодексу України та ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Доповнити перелік земельних ділянок сільськогосподарського для здійснення підприємницької діяльності, які підлягають продажу прав оренди на них на конкурентних засадах (земельних торгах):

- орієнтовна площа 2,82 га у полі-контурі № 54, без кадастрового номеру (невитребуваний пай);
- орієнтовна площа 1,48 га у полі-контурі № 39, без кадастрового номеру (невитребуваний пай);
- орієнтовна площа 1,5 га у полі-контурі № 27 (господарський двір колишнього КСП «Маяк»).

2. Дати дозвіл Музиківській сільській раді на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду і технічних документацій щодо встановлення меж земельних ділянок.

3. Провести аукціон стосовно вказаної земельної ділянки сільськогосподарського призначення.

4. Затвердити умови аукціону, а саме:

4.1. Збереження цільового призначення земельної ділянки, дотримання екологічних норм та умов використання і збереження землі.

4.2. Стартова ціна лота (у розмірі річної орендної плати) встановити 12 (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4.3. Термін користування земельною ділянкою у разі набуття права оренди на земельних торгах встановити 7 років.

5. Доручити голові Музиківської сільської ради Лейбзону С.Н. укласти договір оренди з переможцем аукціону та передати земельну ділянку в оренду.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань транспорту, зв'язку, благоустрою, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова – Кулик І.В.)

Сільський голова

С.Н. ЛЕЙБЗОН