



МУЗИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БІЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
РІШЕННЯ

Сорок сьомої сесії сільської ради сьомого скликання

від 10 липня 2020 року

№937

Про доповнення переліку земельних ділянок про продаж прав оренди (Попович Г.М).

Розглянувши заяву Попович Ганни Миколаївни про надання в оренду земельної ділянки в оренду для випасання худоби та сінокосіння, розглянувши витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки сільськогосподарського призначення (01.07) площею 2,1 га два, на території Східненського територіального округу Музиківської сільської ради у полі – контурі № 21 ділянка №1454/1 (кадастровий номер 6520386700:02:001:0027) з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду Музиківської сільської ради, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для успішної реалізації програми соціально-економічного розвитку та регулювання механізму вирішення питань, щодо продажу прав оренди земельних ділянок для здійснення підприємницької діяльності, керуючись статтями 12,34,116,122,123,124,134,135 Земельного кодексу України та ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Доповнити перелік земельних ділянок сільськогосподарського для здійснення підприємницької діяльності, які підлягають продажу прав оренди на них на конкурентних засадах (земельних торгах) ділянка (кадастровий номер 6520386700:02:001:0027) площею 2,1 га

2. Затвердити витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки сільськогосподарського призначення від 01.06.2020 року виданий відділом Держгеокадастру у Білозерському районі Херсонської області.

3. Провести аукціон стосовно вказаної земельної ділянки сільськогосподарського призначення.

4. Затвердити умови аукціону, а саме:

4.1. Збереження цільового призначення земельної ділянки, дотримання екологічних норм та умов використання і збереження землі.

4.2. Стартова ціна лота (у розмірі річної орендної плати) встановити 12 (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

4.3. Термін користування земельною ділянкою у разі набуття права оренди на земельних торгах встановити 7 років.

5. Доручити голові Музиківської сільської ради Лейбзону С.Н. укласти договір оренди з переможцем аукціону та передати земельну ділянку в оренду.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань транспорту, зв'язку, благоустрою, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова – Колісніченко В.І.)

Сільський голова

С.Н. ЛЕЙБЗОН



МУЗИКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БІЛОЗЕРСЬКИЙ РАЙОН ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ
РІШЕННЯ

Сорок сьомої сесії сільської ради сьомого скликання

від 10 липня 2020 року

№937

Про доповнення переліку земельних ділянок про продаж прав оренди (Попович Г.М).

Розглянувши заяву Попович Ганни Миколаївни про надання в оренду земельної ділянки в оренду для випасання худоби та сінокосіння, розглянувши витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки сільськогосподарського призначення (01.07) площею 2,1 га два, на території Східненського територіального округу Музиківської сільської ради у полі – контурі № 21 ділянка №1454/1 (кадастровий номер 6520386700:02:001:0027) з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду Музиківської сільської ради, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для успішної реалізації програми соціально-економічного розвитку та регулювання механізму вирішення питань, щодо продажу прав оренди земельних ділянок для здійснення підприємницької діяльності, керуючись статтями 12,34,116,122,123,124,134,135 Земельного кодексу України та ст.26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Доповнити перелік земельних ділянок сільськогосподарського для здійснення підприємницької діяльності, які підлягають продажу прав оренди на них на конкурентних засадах (земельних торгах) ділянка (кадастровий номер 6520386700:02:001:0027) площею 2,1 га
2. Затвердити витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки сільськогосподарського призначення від 01.06.2020 року виданий відділом Держгеокадастру у Білозерському районі Херсонської області.
3. Провести аукціон стосовно вказаної земельної ділянки сільськогосподарського призначення.
4. Затвердити умови аукціону, а саме:
 - 4.1. Збереження цільового призначення земельної ділянки, дотримання екологічних норм та умов використання і збереження землі.
 - 4.2. Стартова ціна лота (у розмірі річної орендної плати) встановити 12 (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.
 - 4.3. Термін користування земельною ділянкою у разі набуття права оренди на земельних торгах встановити 7 років.
5. Доручити голові Музиківської сільської ради Лейбзону С.Н. укласти договір оренди з переможцем аукціону та передати земельну ділянку в оренду.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань транспорту, зв'язку, благоустрою, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища (голова – Колісніченко В.І.)

Сільський голова

С.Н. ЛЕЙБЗОН